



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КИЗЛЯРСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 01 » июня 20 17 года

№ 548

г. Кизляр

«Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества»

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 01.12.2016г. № 1283 «О внесении изменений в постановление Правительства РФ от 21 августа 2010г. № 645» и Приказом Министерства экономического развития РФ от 20 апреля 2016г. № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", формы представления и состава таких сведений"» п о с т а н о в л я ю:

1. Установить, что отдел имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Кизлярский район» является уполномоченным органом осуществлять:

- Формирование и ведение (в том числе ежегодное дополнение) и обязательное опубликование перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества, во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- Предоставление в установленном порядке движимого и недвижимого муниципального имущества (за исключением земельных участков),

включенного в перечень, во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Утвердить прилагаемые Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", согласно приложению № 1.

3. Утвердить прилагаемый Порядок представления сведений об утвержденных перечнях муниципального имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", согласно приложению № 2.

4. Утвердить прилагаемую Форму представления сведений об утвержденных перечнях муниципального имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", согласно приложению № 3.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района «Кизлярский район» Р.М. Газимагомедова.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального района
«Кизлярский район»



А.М. Погорелов

**ПРАВИЛА
ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО
ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,
СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДУСМОТРЕННОГО ЧАСТЬЮ 4
СТАТЬИ 18 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О РАЗВИТИИ МАЛОГО И
СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ"**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Российской Федерации;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются решением главы муниципального района «Кизлярский район» об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящих Правил;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

7. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном

имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

9. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Кизлярский район» www.kizlyar-gaon.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Начальник отдела имущественных
и земельных отношений администрации
муниципального района
«Кизлярский район»

_____ Ш.Н. Магомедшарипов

УТВЕРЖДЕН:
Постановлением Главы
муниципального района «Кизлярский район»
от « 01 » 06 2017г. N 248

**ПОРЯДОК
ПРЕДСТАВЛЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПЕРЕЧНЯХ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,
УКАЗАННЫХ В ЧАСТИ 4 СТАТЬИ 18 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ
24.07.2007г. "О РАЗВИТИИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ", А
ТАКЖЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНЕСЕННЫХ В ТАКИЕ ПЕРЕЧНИ, В
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО
РАЗВИТИЮ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА"**

1. Настоящий Порядок (далее - Порядок) определяет правила и сроки представления органами местного самоуправления сведений об утвержденных перечнях муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" изменениях, вносимых в такие перечни, в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства" (далее - Корпорация) в целях проведения мониторинга в соответствии с частью 5 статьи 16 Федерального закона N 209-ФЗ от 24 июля 2007 года "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

2. Отдел имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Кизлярский район» представляет в Корпорацию:

1) сведения о перечнях имущества, находящегося в муниципальной собственности, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона N 209-ФЗ от 24 июля 2007 года "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее - перечни муниципального имущества), - в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения;

2) сведения об изменениях, внесенных в перечни муниципального имущества, в том числе о ежегодных дополнениях таких перечней муниципальным имуществом, - в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения, но не позднее 5 ноября текущего года.

3. Сведения о перечнях муниципального имущества, об изменениях, внесенных в такие перечни, представляются в Корпорацию в соответствии с формой и составом таких сведений, утвержденных настоящим Порядком, с использованием информационной системы Корпорации, а также в виде электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

4. В случае наличия противоречий в сведениях об объектах имущества, включенных в перечни муниципального имущества, изменения, вносимые в

такие перечни, которые были представлены в Корпорацию в соответствии с настоящим Порядком, либо непредставления сведений, предусмотренных настоящим Порядком, Корпорация вправе запросить у уполномоченных органов отсутствующие сведения, а также документы, характеризующие указанные объекты (копии кадастровых и (или) технических паспортов, копии свидетельств о государственной регистрации права, выписки из Государственного кадастра недвижимости, выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним либо копии таких выписок, выписки из реестров муниципального имущества, копии правоустанавливающих документов).

Начальник отдела имущественных
и земельных отношений администрации
муниципального района
«Кизлярский район»

_____ Ш.Н. Магомедшарипов

УТВЕРЖДЕНА:
Постановлением Главы
муниципального района «Кизлярский район»
от « 01 » 06 2017г. N 348

**Форма
представления и состав сведений
об утвержденных перечнях муниципального имущества, указанных в части 4
статьи 18 Федерального закона «Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О
развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации",
а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество
"Федеральная корпорация по развитию малого и среднего
предпринимательства"**

Наименование органа	Администрация МР «Кизлярский район»
Почтовый адрес	368830, РД, г. Кизляр, ул. Советская, 13
Ответственное структурное подразделение	Отдел имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Кизлярский район»
Ф.И.О. исполнителя	Магомедшарипов Шарип Нурмагомедович
Контактный номер телефона	887239 23485
Адрес электронной почты	kiz02@mail.ru
Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с размещенным перечнем (изменениями, внесенными в перечень)	www.kizlyar-rayon.ru

N п/п	Номер в реестре имущества <1>	Адрес (местоположение) объекта <2>	Структурированный адрес объекта										
			Наименование субъекта Российской Федерации <3>	Наименование муниципального района/городского округа/внутригородского округа территории и города федерального значения	Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элементной планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая литеру) <4>	Тип и номер корпуса, строения, владения <5>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	?	с/п «сельсовет «Большебредихинский»	Республика Дагестан	Кизлярский район	Б.Бредихин	Село	Б.Бредихин					?	указать номер з/у
2		с/п «сельсовет «Южный»	Республика Дагестан	Кизлярский район	Южное	Село	Южное						
3		с/п «сельсовет «Кардонский»	Республика Дагестан	Кизлярский район	Кардоновка	Село	Кардоновка						

Вид объекта недвижимости; движимое имущество <6>	Сведения о недвижимом имуществе или его части						
	Кадастровый номер <7>		Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости <8>	Основная характеристика объекта недвижимости <9>			Наименование объекта учета <10>
	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)		Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	
15	16	17	18	19	20	21	22
Земельный участок	Кадстр номер			6 га		60000 кв.м.	
Земельный участок				50 га		50 0000 кв.м.	
Земельный участок				3 га		30000 кв.м.	

Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечне) <13>	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) <14>			
	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа	
			Дата	Номер
39	40	41	42	43